

Znak: ZP.261.22.2017

ADMINISTRACJA ZASOBÓW KOMUNALNYCH

JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA GMINY CZECHOWICE – DZIEDZICE

z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach

ul. Legionów 85

43-502 Czechowice – Dziedzice


www.bip.azk.czechowice-dziedzice.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro,
zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) na zadanie pn.:

**„Wykonanie systemu alarmowego budynku - przychodni NZOZ przy
ul. Sienkiewicza 8 w Czechowicach-Dziedzicach”**

Zatwierdził:

DYREKTOR

mgr Leszek Chodura
(podpis)

Czechowice-Dziedzice, dnia 27.10.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Nazwa Zamawiającego

Administracja Zasobów Komunalnych
Jednostka organizacyjna Gminy Czechowice-Dziedzice
Z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach
ul. Legionów 85
43 – 502 Czechowice-Dziedzice
tel. 32-215-31-04, 32-215-31-05, 32-214-06-62
fax. 32-215-82-05
strona internetowa Zamawiającego: www.bip.azk.czechowice-dziedzice.pl
e-mail: azk@azk.czechowice-dziedzice.pl, zpi@azk.czechowice-dziedzice.pl
REGON 270117307
NIP 652-00-12-426.

Godziny pracy:	pon.- śr.	7:00-15:00
	czw.	7:00-17:00
	pt.	7:00-13:00

2. Nazwa zamówienia:

„Wykonanie systemu alarmowego budynku - przychodni NZOZ przy ul. Sienkiewicza 8 w Czechowicach-Dziedzicach”.

3. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1. w trybie „zaprojektuj i wybuduj” opracowanie i zamontowanie systemu alarmowego obiektu przy ul. Sienkiewicza 8 w Czechowicach-Dziedzicach obejmującego m. in.:

a) zabezpieczenie prewencyjne obiektu przed ingerencją z zewnątrz w obszarze powierzchni wspólnych parteru, piwnicy, przyziemia budynku i wejścia do niego (próba włamania/dewastacji),

b) montaż elementów ochrony przeciwpożarowej (czujki dymu na strychu i gazu w kotłowni).

System alarmowy musi przewidywać możliwość podłączenia do niego innych odrębnych podsystemów dla funkcjonujących w przychodni gabinetów lekarskich, indywidualnie dopasowanych do potrzeb danego użytkownika.

1.2. obsługa i serwis zamontowanego lokalnego systemu alarmowego, w tym:

a) monitoring tego systemu (obsługa przez operatora i reakcja załóg),

b) serwis techniczny (konserwacja i pogotowie techniczne na wypadek awarii i usterek).

2. W celu realizacji zadania określonego w pkt.1.1. Wykonawca:

- przeprowadzi analizę stanu zagrożenia obiektu i opracuje założenia dla zaprojektowania systemu alarmowego,

- dokona uzgodnienia z Zamawiającym niezbędnych elementów systemu alarmowego i ich lokalizacji,

- wykona projekt systemu alarmowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami (jeśli są wymagane) i przekaze Zamawiającemu w wersji papierowej w 1 egz. i w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD/DVD w 1 egz.,

- zamontuje instalację systemu alarmowego w budynku,

- przeszkoli użytkowników budynku w zakresie obsługi systemu alarmowego.

3. W celu realizacji zadania określonego w pkt.1.2. Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- całodobowe monitorowanie systemu alarmowego (włamania, napadu i itp.) zainstalowanego w budynku,
- wykonywanie usług konserwacyjnej (4 x / 1rok) i serwisowej instalacji alarmowej w budynku,
- ochronę bezpośrednią budynku przez uruchomienie grupy interwencyjnej, która podejmie się czynnego działania niezwłocznie po otrzymaniu sygnału o zagrożeniu (grupa interwencyjna zobowiązana jest dojechać do budynku do 25 minut od czasu otrzymania sygnału o zagrożeniu,
- interwencja ma zmierzać do udaremnienia w powstaniu szkody w mieniu Zamawiającego),
- monitorowanie sygnałów systemu alarmowego polegające na przyjmowaniu sygnałów z systemu alarmowego budynku i przekazywaniu odpowiadającym tym sygnałom informacji osobom wskazanym przez Zamawiającego ,a w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej w celu pojęcia właściwych działań.

4. Przyjęte rozwiązania powinny uwzględniać charakter i uwarunkowania użytkowe budynków, dotychczas wykonane zalecenia, obowiązujące przepisy prawne, wydane decyzje i rozwiązania wynikające z ewentualnych uzyskanych odstępstw.

5. Kod CPV:

35.12.17.00 - 5 – systemy alarmowe

45.31.20.00 - 7 – instalowanie systemów alarmowych i anten

50.71.10.00 - 2 – usługi w zakresie naprawy konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

6. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu objętego przedmiotem zamówienia.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnej z przedmiotem zamówienia:

- w zakresie usług projektowych i wykonawczych,
- w zakresie prowadzenia działalności ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej polegającej na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych).

Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, zamawiający żąda dostarczenia następujących dokumentów:

- Oświadczenia wypełnionego zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 3.

5. Oświadczenia i dokumenty, jakie ma dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) wypełniony druk formularza ofertowego – **załącznik nr 1,**
- 2) wypełniony druk formularza cenowego – **załącznik nr 2,**
- 3) wypełniony druk oświadczenia – **załącznik nr 3,**
- 4) uprawnienia osób wykonujących czynności projektowe w przedmiotowym zakresie,
- 5) koncesję na prowadzenie działalności ochrony osób i mienia,

6) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku jeśli ofertę podpisuje osoba inna niż wskazana w KRS lub innym właściwym rejestrze.

6. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej.

Sposób rozliczenia wykonawcy: **wynagrodzenie ryczałtowe**

- 1) Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1**.
- 2) Ceny określone w formularzu cenowym przenieść do formularza ofertowego.
- 2) Cenę za wykonane roboty Wykonawca określi na podstawie kalkulacji własnej lub danych rynkowych.
- 3) Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z załączonej dokumentacji.
- 4) Cena oferty winny być wyrażone w PLN **z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku**.
- 5) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 6) Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.

7. Okres realizacji zamówienia:

a) dla zadania określonego w pkt. 3.1.1:

Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.

Termin zakończenia: **do 15 grudnia 2017 r.**

b) dla zadania określonego w pkt. 3.1.2.:

Termin rozpoczęcia: od 15 grudnia 2017 r. (po zakończeniu realizacji zadania określonego w pkt.3.1.1.).

Termin zakończenia: do 15 grudnia 2019 r.

8. Kryterium oraz sposób oceny ofert:

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH WAGA:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty według następujących kryteriów:

a) **Cena opracowania systemu alarmowego wraz dostawą i montażem**
(Csm) - 75 pkt

Sposób przyznania punktów.

Punkty za to kryterium będą przyznane na podstawie ceny brutto oferty podanej przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym”.

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 75 pkt, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów, wg wzoru:

Najniższa cena oferowana spośród ocenianych ofert

$$Cm = \frac{\text{Najniższa cena oferowana spośród ocenianych ofert}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \times 75 \text{ pkt.}$$

Cena oferty badanej

b) Cena miesięcznego łącznego abonamentu obiektu

(Ca) - 25 pkt

Punkty za to kryterium będą przyznane na podstawie ceny brutto abonamentu podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 25 pkt, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów, wg wzoru:

Najniższa cena abonamentu spośród ocenianych ofert

$$Ca = \frac{\text{Cena abonamentu oferty badanej}}{\text{Najniższa cena abonamentu spośród ocenianych ofert}} \times 100 \times 25 \text{ pkt.}$$

Cena abonamentu oferty badanej

Suma Cm i Ca stanowić będzie cenę oferty.

9. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – w sekretariacie.

Termin składania ofert upływa **06 listopada 2017 r. o godz. 12:00.**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) na adres Zamawiającego.

Kopertę (opakowanie) należy oznaczyć w następujący sposób:

**ADMINISTRACJA ZASOBÓW KOMUNALNYCH
UL. LEGIONÓW 85
43-502 CZECHOWICE – DZIEDZICE**

OFERTA NA ZAPYTANIE OFERTOWE O WARTOŚCI DO 30 000 EURO

**„Wykonanie systemu alarmowego budynku – przychodni NZOZ
przy ul. Sienkiewicza 8 w Czechowicach-Dziedzicach”**

Zaleca się, by w lewym górnym rogu koperty znajdowała się pieczęć firmowa Wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych w Czechowicach-Dziedzicach (tel.32/215-31-04).

Osoby do kontaktu z Wykonawcami:

p. Adam Zubel – inspektor ds zamówień publicznych i inwestycji.

10. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.

11. Wykaz załączników:

- Załącznik nr 1 - formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 - formularz cenowy,
- Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy,
- Projekt umowy,
- Rzuty poziome kondygnacji budynku przy ul. Sienkiewicza 8 w Czechowicach-Dziedzicach.
- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego