

**Administracja Zasobów Komunalnych**  
43-502 Czechowice – Dzierżycie ul. Legionów 85  
nr telefonu 32 215 31 04, 32 215 31 05

**ogłasza przetarg w formie licytacji na najem lokali użytkowych**

1) ul. Towarowa 128	( 10,40 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową
2) ul. Nad Białką 1 B	( 18,19 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
3) ul. Sienkiewicza 8	( 47,77 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
4) ul. Nad Białką 1 B	(115,39 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
5) ul. Nad Białką 1 B	( 34,88 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	( 41,86 m <sup>2</sup> )	
6) ul. Bestwińska 15	( 29,09 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	( 9,70 m <sup>2</sup> )	
7a) Plac Targowy Kiosk VII-A	( 5,40 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność handlową
b) Plac Targowy Kiosk VII-B	( 5,40 m <sup>2</sup> )	kioski połączone - zawarcie umowy na dwa kioski
8a) Plac Targowy Kiosk VII-C	( 5,40 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność handlową
b) Plac Targowy Kiosk VII-D	( 5,40 m <sup>2</sup> )	kioski połączone - zawarcie umowy na dwa kioski
9) ul. Kolejowa 9	( 139,42 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność handlową
10) ul. Łukasiewicza 1	( 101,61 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługową
11) Plac Targowy		
– magazynek nr. 9	( 7,30 m <sup>2</sup> )	lokal przeznaczony na pomieszczenie magazynowe
12a) Plac Targowy Kiosk VI-B	( 7,30 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność handlową
b) Plac Targowy Kiosk VI-C	( 7,30 m <sup>2</sup> )	kioski połączone - zawarcie umowy na dwa kioski
13) ul. Sienkiewicza 8	( 43,87 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
14) ul. Słowackiego 34	( 14,19 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową
15) ul. Barabasza 15	( 228,88 m <sup>2</sup> )	z przeznaczeniem na działalność usługową

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargów i negocjacji oraz wpłata wadium na rachunek bankowy:

PKO BP S.A. Nr rachunku 15 1020 1390 0000 6102 0025 0589

Oferta winna zawierać:

- nazwę oferenta i jego dane teleadresowe,
- oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargów i negocjacji, projektem umowy oraz ich akceptacji a także obowiązku złożenia innych oświadczeń i zaświadczeń,
- oświadczenie o niepozostawianiu w zwłoce z zapłatą należności wobec Gminy Czechowice- Dzierżycie.

Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonej kopercie opatrzonej adresem lokalu do przetargu oraz nazwą oferenta i jego adresem w terminie do 13 listopada 2023 r. do godz. 8<sup>30</sup> w sekretariacie AZK.

Rozpoczęcie licytacji ustala się na dzień 13 listopada 2023 r. w kolejności:

ad. 1 cena	6,14zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 191,57zł	- o godz. 9 <sup>00</sup>
ad. 2 cena	7,66zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 418,01zł	- o godz. 9 <sup>15</sup>
ad. 3 cena	7,79zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1116,38zł	- o godz. 9 <sup>30</sup>
ad. 4 cena	7,66zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 2651,66zł	- o godz. 9 <sup>45</sup>
ad. 5 cena	7,66zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 801,54zł	- o godz. 10 <sup>00</sup>
pow. przyn.	1,92zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 241,11zł	
ad. 6 cena	7,66zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 668,49zł	- o godz. 10 <sup>15</sup>
pow. przyn.	1,92zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 55,87zł	
ad. 7 a) cena	28,26zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 457,81zł	- o godz. 10 <sup>30</sup>
b) cena	28,26zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 457,81zł	
ad. 8 a) cena	28,26zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 457,81zł	- o godz. 10 <sup>45</sup>
b) cena	28,26zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 457,81zł	
ad. 9 cena	29,39zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	-12292,66zł	- o godz. 11 <sup>00</sup>
ad.10 cena	11,89zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 3624,43zł	- o godz. 11 <sup>15</sup>
ad.11 cena	17,62zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 385,88zł	- o godz. 11 <sup>30</sup>
ad.12 a) cena	34,89 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 764,09zł	- o godz. 11 <sup>45</sup>
b) cena	34,89 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 764,09zł	- o godz. 12 <sup>00</sup>
ad.13 cena	7,22 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 950,22zł	- o godz. 12 <sup>15</sup>
ad.14 cena	6,14 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 261,38zł	- o godz. 12 <sup>30</sup>
ad.15 cena	6,14 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 4215,97zł	- o godz. 12 <sup>45</sup>

Materiały przetargowe wydaje i szczegółowych informacji udziela Dział Administracji A.Z.K. codziennie w dni robocze od poniedziałku do środy w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, w czwartki w godz. od 7<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>, w piątki od 7<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>.

Występuje możliwość obejrzenia lokalu za uprzednim uzgodnieniem terminu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny także w toku trwania przetargu