

Administracja Zasobów Komunalnych

43-502 Czechowice – Diedzice ul. Legionów 59A

nr telefonu 32 215 31 04, 32 215 31 05

ogłasza przetarg w formie licytacji na najem lokali użytkowych

1) ul. Towarowa 128	(10,40 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową
2) ul. Nad Białką 1 B	(18,19 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
3) ul. Sienkiewicza 8	(47,77 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
4) ul. Nad Białką 1 B	(34,88 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	(41,86 m ²)	
5) ul. Bestwińska 15	(29,09 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	(9,70 m ²)	
6) ul. Kolejowa 9	(139,42 m ²)	z przeznaczeniem na działalność handlową
7) ul. Łukasiewicza 1	(101,61 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługową
8) Plac Targowy		
– magazynek nr. 9	(7,30 m ²)	lokal przeznaczony na pomieszczenie magazynowe
9) ul. Sienkiewicza 8	(43,87 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
10) ul. Słowackiego 34	(14,19 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową
11) ul. Barabasza 15	(228,88 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługową
12a) Plac Targowy Kiosk II-A	(7,30 m ²)	z przeznaczeniem na działalność handlową
b) Plac Targowy Kiosk II-B	(7,30 m ²)	kioski połączone - zawarcie umowy na dwa kioski
13a) ul. Kolejowa 13	(72,94 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługową
b) ul. Moniuszki 11/1	(36,48 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługową
c) ul. Moniuszki 11/2	(13,20 m ²)	z przeznaczeniem na garażowanie pojazdu

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargów i negocjacji oraz wpłata wadium na rachunek bankowy:

PKO BP S.A. Nr rachunku 15 1020 1390 0000 6102 0025 0589

Oferta winna zawierać:

- nazwę oferenta i jego dane teleadresowe,
- oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargów i negocjacji, projektem umowy oraz ich akceptacji a także obowiązku złożenia innych oświadczeń i zaświadczeń,
- oświadczenie o niepozostawaniu w zwolece z zapłatą należności wobec Gminy Czechowice- Diedzice.

Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonej kopercie opatrzonej adresem lokalu do przetargu oraz nazwą oferenta i jego adresem w terminie do 11 marca 2024 r. do godz. 8³⁰ w sekretariacie AZK.

Rozpoczęcie licytacji ustala się na dzień 11 marca 2024 r. w kolejności:

ad. 1 cena	8,44zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 263,33 zł	- o godz.	9 ⁰⁰
ad. 2 cena	10,54zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 575,17zł	- o godz.	9 ¹⁵
ad. 3 cena	10,72zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1536,28 zł	- o godz.	9 ³⁰
ad. 4 cena	10,54zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1102,91 zł	- o godz.	9 ⁴⁵
pow. przyn.	2,64zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 331,53 zł		
ad. 5 cena	10,54zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 919,83 zł	- o godz.	10 ⁰⁰
pow. przyn.	2,64zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 76,82 zł		
ad. 6 cena	40,42zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 16906,07 zł	- o godz.	10 ¹⁵
ad. 7 cena	8,44zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 2572,77 zł	- o godz.	10 ³⁰
ad. 8 cena	19,63zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 429,90 zł	- o godz.	10 ⁴⁵
ad. 9 cena	2,68 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 352,71 zł	- o godz.	11 ⁰⁰
ad.10 cena	8,44 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 359,29 zł	- o godz.	11 ¹⁵
ad.11 cena	8,44 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 5795,24 zł	- o godz.	11 ³⁰
ad.12a)cena	38,87zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 851,25 zł	- o godz.	11 ⁴⁵
b)cena	38,87zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 851,25 zł	- o godz.	12 ⁰⁰
ad.13a)cena	11,08zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 2424,53 zł	- o godz.	12 ¹⁵
b)cena	11,08zł /m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1212,60 zł	- o godz.	
c)cena	8,60zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 340,56 zł	- o godz.	

Materiały przetargowe wydaje i szczegółowych informacji udziela Dział Administracji A.Z.K. codziennie w dni robocze od poniedziałku do środy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, w czwartki w godz. od 7⁰⁰ do 17⁰⁰, w piątki od 7⁰⁰ do 13⁰⁰.

Występuje możliwość obejrzenia lokalu za uprzednim uzgodnieniem terminu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny także w toku trwania przetargu