

HARMONOGRAM WYKONYWANIA PRAC DLA NIERUCHOMOŚCI

RZECZOWY ZAKRES PRAC UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH WYKONANIA

Wewnątrz budynków:

1. Zamiatanie klatek schodowych, sieni, podestów, wycieraczek korytarzy, - 1 x tygodniu
2. Mycie urządzeń sanitarnych (koryt, umywalek, muszli, pisuarów) dotyczący Domu Socjalnego ul. Legionów 28 - 2 x tygodniu
3. Mycie klatek schodowych, korytarzy - 2 x w miesiącu
4. Mycie okien w klatkach schodowych - 2 x w roku
5. Mycie lamperii, balustrad, drzwi i innych pow. - 1 x na trzy mies.
6. Sprzątanie korytarzy piwnicznych (w tym zamiatanie) - 1 x w mies.
7. Wywieszanie ogłoszeń, roznoszenie aneksów i innych zawiadom. - w razie potrzeby
8. Zdejmowanie starych ogłoszeń i innych pism - w razie potrzeby
9. Powiadamianie zarządcy o wszelkiego rodzaju awariach - niezwłocznie
10. Sprzątanie piwnic po ewentualnych zalaniach i wylewach fekalii - w razie potrzeby
11. Czyszczenie kontenerów na odpady - w razie potrzeby

Na zewnątrz budynków:

1. Zamiatanie chodników - codziennie
2. Usuwanie z: chodników, opasek wokół budynku, parkingów, jezdni , powierzchni utwardzonych przerostów z trawy - na bieżąco
3. Odsłonięcie oraz utrzymanie/ krawężników z ziemi i trawy - na bieżąco
4. Sprzątanie altanek śmietnikowych i terenów wokół kontenerów - codziennie
5. W okresie jesiennym zbieranie i wywóz liści - na bieżąco
6. W okresie zimowym odśnieżanie, usuwanie oblodzeń przy użyciu materiałów szorstkich - na bieżąco
7. W okresie zimowym zbijanie sopli i nawisów ze śniegu z rynien nad wejściami do budynków - w razie potrzeby
8. Opróżnianie koszy tzw. parkowych znajdujących się na sprzątanym Terenach - na bieżąco

Piaskownice:

- . Wymiana piasku w piaskownicach - 1 x w roku
 1. ul. Kochanowskiego 6
 2. ul. Ślepa/Łukasiewicza 5
 3. ul. Narutowicza 42
 4. ul. Parkowa/Kołątąja

Wszelki sprzęt oraz potrzebne środki czystości i materiały w tym piasek, sól i worki foliowe do koszy zapewnia Wykonawca. Koszt wywozu liści i traw pokrywa Wykonawca.

