

Administracja Zasobów Komunalnych

43-502 Czechowice – Dziedzice ul. Legionów 59A

nr telefonu 32 215 31 04, 32 214 06 62

ogłasza przetarg w formie licytacji na najem lokali użytkowych

1) ul. Nad Białką 1 B	(18,19 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
2) ul. Sienkiewicza 8	(47,77 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
3) ul. Nad Białką 1 B	(34,88 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	(41,86 m ²)	
4) ul. Bestwińska 15	(29,09 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
pow. przynależna	(9,70 m ²)	
5) ul. Kolejowa 9	(139,42 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową
6) ul. Łukasiewicza 1	(101,61 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługową
7) Plac Targowy		
– magazynek nr 9	(7,30 m ²)	lokal przeznaczony na pomieszczenie magazynowe
8) ul. Sienkiewicza 8	(43,87 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-medyczną
9) Plac Targowy		
– magazynek nr 8	(5,29 m ²)	lokal przeznaczony na pomieszczenie magazynowe
10) Plac Targowy Kiosk VI-A	(7,30 m ²)	z przeznaczeniem na działalność handlową
11) ul. Barabasza 15	(228,88 m ²)	z przeznaczeniem na działalność usługowo-biurową

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargów i negocjacji oraz wpłata wadium na rachunek bankowy:

PKO BP S.A. Nr rachunku 15 1020 1390 0000 6102 0025 0589

Oferta winna zawierać:

- nazwę oferenta i jego dane teleadresowe,
- oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargów i negocjacji, projektem umowy oraz ich akceptacji a także obowiązku złożenia innych oświadczeń i zaświadczeń,
- oświadczenie o niepozostawianiu w zwłoce z zapłatą należności wobec Gminy Czechowice- Dziedzice.

Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonej kopercie opatrzonej adresem lokalu do przetargu oraz nazwą oferenta i jego adresem w terminie do 28 marca 2025 r. do godz. 8³⁰ w sekretariacie AZK.

Rozpoczęcie licytacji ustala się na dzień 28 marca 2025 r. w kolejności:

ad. 1 cena	10,92 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 595,90 zł	- o godz. 9 ⁰⁰
ad. 2 cena	11,11 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1592,17 zł	- o godz. 9 ¹⁵
ad. 3 cena	10,92 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 1142,67 zł	- o godz. 9 ³⁰
pow. przyn.	2,73 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 342,83 zł	
ad. 4 cena	10,92 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 952,99 zł	- o godz. 9 ⁴⁵
pow. przyn.	2,73 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 79,44 zł	
ad. 5 cena	11,48 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 4801,62 zł	- o godz. 10 ⁰⁰
ad. 6 cena	8,74 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 2664,21 zł	- o godz. 10 ¹⁵
ad. 7 cena	20,34 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 445,45 zł	- o godz. 10 ³⁰
ad. 8 cena	2,78 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 365,88 zł	- o godz. 10 ⁴⁵
ad. 9 cena	20,34 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 322,80 zł	- o godz. 11 ⁰⁰
ad. 10 cena	40,27 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 881,91 zł	- o godz. 11 ¹⁵
ad. 11 cena	8,74 zł/m ² /miesiąc/netto	- wadium w wysokości	- 6001,23 zł	- o godz. 11 ³⁰

Materiały przetargowe wydaje i szczegółowych informacji udziela Dział Administracji A.Z.K. codziennie w dni robocze od poniedziałku do środy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, w czwartki w godz. od 7⁰⁰ do 17⁰⁰, w piątki od 7⁰⁰ do 13⁰⁰.

Występuje możliwość obejrzenia lokalu za uprzednim uzgodnieniem terminu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny także w toku trwania przetargu